

川村芳則福島県宅建協会副会長が「情報発信基地として、ハトマーク会館を復興のシンボルにしたい」と開会の



会館が竣工したことは、誠に資産活用室を充足する予定喜ばしいこと。皆様の協力の。プロの皆様のご指導を賜物だ。今後発展を期待している。祝辞を述べた。品川市長は、「郡山に引き継

取組んだ「大震災復興支援活動」(東急不動産)、「被災地・石巻市で取り組まれた「白浜復興住宅」の「村再生プロジェクト」(後藤治

不動産の不思議 不動産のふしぎ 不動産のふしぎ

明海大学 不動産学部

不動産の不思議

第4回

学生たちの視点と発見

【学生の目】

東京都港区に5階建て25棟、500世帯以上が住める都営住宅団地がある。地下鉄銀座線表参道駅、外苑前駅から徒歩10分程度の便利な立地である。1957年か

都営団地の立ち退き問題と高齢者



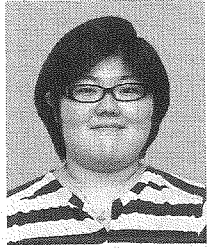
立ち退きが進んでいる東京都港区内の都営団地

とどうだろう。私は景色も良く開放感があると高層階を評価するし、市場でも上層ほど値段が高い。しかし、高齢者は、ベランダに出たら歩いてる友達とあいさつや話しができたり、1階で会った友人に気軽に立ち寄ってもらいたいことができる階数であれば嫌だと言った。

要望に沿った解決策の提示を

【教員からのコメント】

拒絶のためには借地借家法28条により正当事由が必要とされる。84(昭和59)年最高裁の判例で「公営住宅法及びこれに基づく条例が特別法として民法及び借家法に優先して適用されるが、法及び条例に特別の定めがない限り、原則として一般法である民法及び借家法の適用があり、その契約関係を規律するについては、信頼関係の法理の適用があるものと



木下さわこ 不動産学部4年

総合・政策

建て替えて高層マンションになる

件付きPREが必定である。

2003年以來の超高層マンション新資料集

超高層マンション資料集

— 2013年版 —

I. 竣工データ編 II. 分譲実績編

JARECO、活動を本格

「朝会」を開き、有識者を招いて今後の不動産政策のあるべき方向性などについて議論を深める場を提供。業界関係者からは「非常に意義深い話を聞くことができる」と好評だ。また、10日に1回のペースで、全米リアルター協会(NAR、今週のことば)が配信する米国の不動産ニュースを本語に訳して配信する